## 

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОКРИВОШЕИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.05.2022 № 43

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | О продаже посредством публичного предложения в электронной форме недвижимого имущества муниципального образования Новокривошеинское сельское поселение Кривошеинского района Томской области |  | |  |

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2022 год, утвержденным решением Совета Новокривошеинского сельского поселения от 24 декабря 2021 № 219 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2022 год» (в редакции решения от 11.03.2022 № 232), учитывая отчет ООО «Оценка плюс» об установлении рыночной стоимости нежилого здания с земельным участком, расположенного по адресу: Томская область, Кривошеинский район, Новокривошеинское сельское поселение, с. Малиновка, Производственная зона, 1, от 09.03.2022 № ОП 046/22, учитывая, что аукцион в электронной форме от 11.04.2022 признан несостоявшийся на основании пункта 44 постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 (протокол об итогах аукциона от 11.04.2022 № U22000029470000000003-1) в связи с тем, что до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка на участие в аукционе, продажа посредством публичного предложения протокол № U22000029470000000004-1 от 12.05.2022г. признана не состоявшейся в связи с тем, что до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести продажу посредством публичного предложения в электронной форме следующего муниципального имущества, находящегося в казне муниципального образования Новокривошеинское сельское поселение Кривошеинского района Томской области:

Нежилое здание, 1-этажное, площадь 1019,3 кв.м., кадастровый номер 70:09:0100012:397 с земельным участком площадью 1650 кв. м., кадастровый номер 70:09:0100023:176 по адресу: Томская область, Кривошеинский район, Новокривошеинское сельское поселение, с. Малиновка, Производственная зона, 1, начальная стоимость –1001666,66 (один миллион одна тысяча шестьсот шестьдесят шесть рублей, 66 копеек), без учета НДС, в т.ч. за земельный участок 295000 руб. без учета НДС.

2. Продажу посредством публичного предложения в электронной форме, указанного в п.1 настоящего постановления провести на электронной площадке общества с ограниченной ответственностью «РТС–Тендер» [http://www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru/).

3. Назначить Продавцом муниципального имущества, указанного в п.1 настоящего постановления, Администрацию Новокривошеинского сельского поселения Кривошеинского района Томской области.

4. Утвердить информационное сообщение о продаже посредством публичного предложения в электронной форме недвижимого имущества муниципального образования Новокривошеинское сельское поселение Кривошеинского района Томской области, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

5. Утвердить и применять форму заявки на участие в продаже посредством публичного предложения в электронной форме, сформированную системой электронной площадки общества с ограниченной ответственностью «РТС – Тендер», согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

6. Утвердить проект договора купли-продажи имущества по результатам приватизации, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

7. Информационное сообщение о продаже посредством публичного предложения в электронной форме недвижимого имущества муниципального образования Новокривошеинское сельское поселение Кривошеинского района Томской области, проект договора купли-продажи имущества по результатам приватизации разместить на электронной площадке общества с ограниченной ответственностью «РТС – Тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте муниципального образования Новокривошеинское сельское поселение Кривошеинского района Томской области в сети «Интернет» [www.novokriv.ru](http://www.novokriv.ru).

8. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Новокривошеинского сельского поселения А.О. Саяпин

(Глава Администрации)

Фадина Тамара Михайловна

47433

Прокуратура

Фадина Т.М.

В дело