СОВЕТ НОВОКРИВОШЕИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Р Е Ш Е Н И Е

с.Новокривошеино

Кривошеинский район

Томская область

20.08.2015 № 136

Об утверждении нормативов градостроительного проектирования

Новокривошеинского сельского поселения

В соответствии со статьей 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Новокривошеинского сельского поселения,

СОВЕТ НОВОКРИВОШЕИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:

1. Утвердить нормативы градостроительного проектирования Новокривошеинского сельского поселения, согласно приложению.
2. Разместить утвержденные нормативы градостроительного проектирования Новокривошеинского сельского поселения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования на сайте по адресу: <http://fgis.economy.gov.ru> в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения нормативов.
3. Настоящее решение опубликовать в газете «Районные вести» и на официальном сайте муниципального образования Новокривошеинское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», вступает в силу после официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2015 года.
4. Контроль за исполнением решения возложить на социально-экономический комитет.

Председатель Совета

Новокривошеинского сельского поселения Е.В. Танькова

Глава Новокривошеинского сельского поселения И.Г.Куксенок

Приложение

к решению Совета Новокривошеинского

сельского поселения

от 20.08.2015 № 136

**Нормативы градостроительного проектирования**

**Новокривошеинского сельского поселения**

**1.Общие положения**

1.1. Нормативы градостроительного проектирования Новокривошеинского сельского поселения (далее Нормативы) разработаны на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации в целях установления совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения, относящихся к областям: электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, автомобильных дорог местного значения, физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, утилизации и переработки бытовых отходов и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения в соответствии с Генеральным планом Новокривошеинского сельского поселения, утвержденного решением Совета Новокривошеинского сельского поселения от 16 декабря 2013 № 71 (разработчик ООО «Геоземстрой», г.Воронеж).

* 1. Нормативы разработаны с целью решения следующих задач:

1. установление минимального набора показателей, расчет которых необходим при разработке Генерального плана, документации по планировке территории, а также внесение в них изменений;
2. создание условий для планирования территории Новокривошеинского сельского поселения под размещение объектов, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека, в том числе, объектов социального и коммунально-бытового назначения, инженерной и транспортной инфраструктур;
3. обеспечения доступности объектов социального и коммунально-бытового назначения для населения;
4. обеспечение оценки качества документов территориального планирования, документации по планировке территории в плане соответствия их решений целям повышения качества жизни населения.
5. **Основная часть. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами и их уровень территориальной доступности. Обоснование расчетных показателей.**
   1. Объекты, относящиеся к области электроснабжения.
      1. Расчетные показатели:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Виды объектов | Единица измерения | Норматив | Обоснование | Примечание |
| 1. | Годовое потребление электроэнергии | тыс. кВт час | 626,953 | Генеральный план Новокривошеинского сельского поселения | Материалы по обоснованию.  Часть II.  раздел 2,  глава 2.6,  часть 2.6.1.3 |
| 2. | Годовое потребление электроэнергии с  учетом коэффициента совмещения максимумов нагрузок, К=0.8 | тыс. кВт час | 501,563 |

* + 1. Обоснование расчетных показателей:

Нормативы электрических нагрузок жилищно-коммунального сектора установлены Генеральным планом Новокривошеинского сельского поселения (материалы по обоснованию, часть II, раздел 2, глава 2.6, часть 2.6.1.3) в соответствии с «Нормативами для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городскойраспределительной сети», утвержденными приказом Минтопэнерго России от 29.05.1999 № 213 ( с изменениями и дополнениями в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94».

* 1. Объекты, относящиеся к области теплоснабжение.
     1. Расчетные показатели:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Виды объектов | Единица измерения | Норматив | Обоснование | Примечание |
| 1. | Максимальная часовая тепловая нагрузка потребителей (ЖКС, промышленные объекты, собственные нужды, потери в сетях) | Гкал/час | 44,5 | Генеральный план Новокривошеинского сельского поселения | Материалы по обоснованию.  Часть II,  раздел 2,  глава 2.6, часть 2.6.1.4 |

* + 1. Обоснование расчетных показателей:

Норматив тепловых нагрузок потребителей установлены Генеральным планом Новокривошеинского сельского поселения (материалы по обоснованию, часть II, раздел 2, глава 2.6, часть 2.6.1.4) в соответствии с СП 131.13330.2012 «Свод правил. Строительная климатология» (актуализированная редакция СНиП 23-01-99) и СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети» (актуализированная редакция СНиП 41-02-2003).

* 1. Объекты, относящиеся к области газоснабжение.
     1. Расчетные показатели:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Виды объектов | Единица измерения | Норматив | Обоснование | Примечание |
| 1. | Часовой расход газа на отопление и потребительские нужды | м3/час | 186,15 | Генеральный план Новокривошеинского сельского поселения | Материалы по обоснованию.  Часть II, раздел 2,  глава 2.6, часть 2.6.1.5 |

* + 1. Обоснование расчетных показателей:

Норматив часового расхода газа установлен Генеральным планом Новокривошеинского сельского поселения (материалы по обоснованию, часть II, раздел 2, глава 2.6, часть 2.6.1.5).

* 1. Объекты, относящиеся к области водоснабжения.
     1. Расчетные показатели:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Виды объектов | Единица измерения | Норматив | Обоснование | Примечание |
| 1. | Среднесуточный расход воды питьевого качества, в том числе всего | м3/сутки | 280,47 | Генеральный план Новокривошеинского сельского поселения | Материалы по обоснованию.  Часть II, раздел 2,  глава 2.6, часть 2.6.1.1 |
| население | 198,56 |
| на коммунально-бытовые предприятия, промышленность, обслуживающая население, прочие расходы (10%) | 19,86 |
| на поливочные нужды | 62,05 |
| 2. | Максимальный суточный расход воды питьевого качества, в том числе всего | м3/сутки | 324,152 |
| население | 238,272 |
| коммунально-бытовые предприятия, промышленность, обслуживающая население, прочие расходы (10%) | 23,83 |

* + 1. Обоснование расчетных показателей:

Норматив водопотребления установлен Генеральным планом Новокривошеинского сельского поселения (материалы по обоснованию, часть II, раздел 2, глава 2.6, часть 2.6.1.1) в соответствии с СП 31.13330.2012 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*) и СП 30.13330.2012 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий» (актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85).

* 1. Объекты, относящиеся к области водоотведения.

2.5.1 Расчетные показатели:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Виды объектов | Единица измерения | Норматив | Обоснование | Примечание |
| 1. | Среднесуточный расход стоков, в том числе всего | м3/сутки | 218,42 | Генеральный план Новокривошеинского сельского поселения | Материалы по обоснованию.  Часть II,  раздел 2,  глава 2.6, часть 2.6.1.2 |
| население | 198,56 |
| коммунально-бытовые предприятия, промышленность, обслуживающая население, прочие расходы (10%) | 19,86 |
| 2. | Максимальный суточный расход стоков, в том числе всего | м3/сутки | 162,102 |
| население | 238,272 |
| коммунально-бытовые предприятия, промышленность, обслуживающая население, прочие расходы (10%) | 23,83 |

2.5.2. Обоснование расчетных показателей.

Нормативы водоотведения установлены Генеральным планом Новокривошеинского сельского поселения (материалы по обоснованию, часть II, раздел 2, глава 2.6, часть 2.6.1.2) в соответствии с СП 32.13330.2012 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения» (актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85).

* 1. Объекты дошкольного образования.

2.6.1. Расчетные показатели:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Виды объектов | Единица измерения | Норматив | Обоснование | Примечание |
| 1. | Обеспеченность дошкольными образовательными организациями | % от количества детей дошкольного возраста\*  от 0 до 6 лет | 85 | СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство Планировка и застройка городских и сельских поселений». | Приложение Ж |
| 2. | Радиус пешеходной доступности дошкольных образовательных организаций | м | 500 | Таблица 5 |

2.6.2. Обоснование расчетных показателей.

Нормативы по обеспечению дошкольными образовательными организациями и их уровень доступности установлены в соответствии с СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*).

\* На основании данных Всероссийской переписи населения 2010 года.

* 1. Объекты начального общего, основного общего и среднего общего образования.
     1. Расчетные показатели:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Виды объектов | Единица измерения | Норматив | Обоснование | Примечание |
| 1. | Обеспеченность образовательными организациями | % от количества детей школьного возраста\* при обучении в одну смену | 100 | СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». | Приложение  Ж |
| 2. | Радиус пешеходной доступности общеобразовательных организаций, в том числе: | км | 2 | Раздел 10,  пункт 10.5 |
| 1 ступень обучения – начальное общее (не более) |
| II- III ступень обучения – основное общее, среднее общее (не более) |  | 4 |
| 3. | Радиус транспортной доступности общеобразовательных организаций ( в одну сторону), в том числе: | минут | 15 | Раздел 10,  пункт 10.5 |
| 1 ступень обучения – начальное общее (не более) |
| II- III ступень обучения – основное общее, среднее общее (не более) | 30 |

* + 1. Обоснование расчетных показателей.

Нормативы по обеспеченности объектами начального общего, основного общего и среднего общего образования и их уровень территориальной доступности установлены в соответствии с СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*).

\* На основании данных Всероссийской переписи населения 2010 года.

* 1. Объекты, относящиеся к области здравоохранения.
     1. Расчетные показатели:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Виды объектов | Единица измерения | Норматив | Обоснование | Примечание |
| 1. | Потребность в амбулаторной помощи, на 1000 жителей | посещений/  смена | 17,6 | СП 30-102-99  «Свод правил. Планировка и застройка территорий малоэтажного строительства» | Приложение Б |
| 2. | Потребность в поликлинической помощи, 1000 жителей | м2 общей площади | 50 |
| 3. | Радиус доступности объектов амбулаторно-поликлинической помощи | мин | 30  (с использованием транспорта) | СП 42.13330.2011  «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» | Таблица 5. |

* + 1. Обоснование расчетных показателей.

Нормативы по обеспеченности объектами амбулаторной помощи и их уровень территориальной доступности установлены в соответствии с СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*), и СП 30-102-99 «Свод правил. Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства».

* 1. Объекты, относящиеся к области физической культуры и массового спорта.
     1. Расчетные показатели:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Виды объектов | Единица измерения | Норматив | Обоснование | Примечание |
| 1. | Плоскостные спортивные сооружения | га, на 1000 человек | 0,245 | СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». | Приложение Ж |
| 2. | Спортивные залы | м2 пола на 1000 человек | 60-80 |
| 3. | Бассейны | м2 зеркала воды на 1000 человек | 20-25 |

* + 1. Обоснование расчетных показателей.

Нормативы по обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта и их уровень территориальной доступности установлены в соответствии с СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*).

* 1. Объекты, относящиеся к области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.
     1. Расчетные показатели:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Виды объектов | Единица измерения | Норматив | Обоснование | Примечание |
| 1. | Бытовые отходы, в том числе:  Твердые:  от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом | кг на  чел.в год | 190-225 | СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» | Приложение М |
| литр на чел. в год | 900-1000 |
| от прочих жилых зданий | кг на чел. в год | 300-450 |
| литр на чел. в год | 1100-1500 |
| общее количество по населенным пунктам с учетом общественных зданий | кг на чел. в год | 280-300 |
| литр на чел. в год | 1400-1500 |
| жидкие из выгребов (при отсутствии канализации) | литр на чел. в год | 2000-3500 |
| смет с 1 м2 твердых покрытий улиц, площадей и парков | литр на чел. в год | 8-20 |
| кг на чел. в год | 5-15 |

* + 1. Обоснование расчетных показателей.

Нормативы по обеспеченности объектами, относящиеся к области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, установлены в соответствии с СП 42.13330.2011 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*).

1. **Правила и область применения нормативов градостроительного проектирования**
   1. Действие местных нормативов распространяется на всю территорию Новокривошеинского сельского поселения.

Нормативы являются обязательными для применения всеми участниками деятельности, связанной с подготовкой Генерального плана Новокривошеинского сельского поселения, разработкой документации по планировке территории независимо от организационно-правовых форм.

3.2. Совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Новокривошеинского сельского поселения производится для определения местоположения планируемых к размещению объектов местного значения сельского поселения в Генеральном плане Новокривошеинского сельского поселения, зон планируемого размещения объектов местного значения в документации по планировке территории в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека на территории Новокривошеинского сельского поселения.

3.3. При определении местоположения планируемых к размещению объектов местного значения, в целях подготовки и внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Новокривошеинского сельского поселения, документации по планировке территории, следует учитывать наличие на территории Новокривошеинского сельского поселения в границах территорий таких же объектов, их параметры (площадь, ёмкость, вместимость), нормативный уровень территориальной доступности как для существующих, так и для планируемых к размещению объектов.

3.4. Нормативы применяются:

* при подготовке, согласовании и утверждении Генерального плана и Правил землепользования и застройки Новокривошеинского сельского поселения, а также при внесении изменений в указанные документы;
* при подготовке и утверждении документации по планировке территорий Новокривошеинского сельского поселения;
* при проверке документации по планировке территории на соответствие Генеральному плану, Правилам землепользования и застройки Новокривошеинского сельского поселения, требованиям технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.